MUNICIPALIDAD
DE EL QUISCO

**Decreto Alcaldicio N° 4055/2026**

**EL QUISCO, 28/10/2026**

**MAT.:** Aprueba Modificación a Texto Refundido de la Ordenanza N°23 de fecha 29.10.2020, "Ordenanza Municipal de Derechos Por permisos, Concesiones y Servicios Municipales", según Acuerdo N°462 de fecha 26.10.2026, aprobado por D.A. N°4016/2026.

**VISTOS:**

1. D.A. N°5314 de fecha 06.12.2024, mediante el cual asume cargo de Alcalde de la Municipalidad de El Quisco, don José Jofré Bustos y en virtud de las facultades que le confiere la Ley Nº 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores;
2. Art. N°1 de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores;
3. Oficio Circular N° 15.700 de 2012, de Contraloría General de la República, que imparte instrucciones en materia de Decreto Alcaldicio;
4. Ordenanza Municipal N°003 de fecha 17.10.2019, Sobre Tenencia Responsable de Mascotas;
5. La Resolución N°36 de 2024 de Contraloría General de la República, que fija normas de exención del trámite de Toma de Razón;
6. Ordenanza N°23, de fecha 29.10.2020, que Aprueba Ordenanza Municipal de Derechos Por permisos, Concesiones y Servicios Municipales;
7. D.A. N°4123/2025, que Aprueba Texto Refundido y Consolidado de Derechos Municipales;
8. Acuerdo N° 462, de fecha 26.10.2026, adoptado por el H. Concejo Municipal, aprobado por D.A. N°4016, de fecha 21.09.2026;
9. Memorando N°476, de fecha 27.10.2026, emitido por el Departamento de Rentas;
10. La Resolución Alcaldicia mediante plataforma SGDOC, expediente E20661/2026;

**CONSIDERANDO:**

**a)** El Acuerdo N°462 de fecha 26.10.2026, adoptado por el H. Concejo Municipal, aprobado mediante D.A. N°4016 de fecha 26.10.2026, mediante el cual se aprueba modificación y Texto Refundido de la Ordenanza N°23, denominada: ORDENANZA MUNICIPAL DE DERECHOS POR PERMISOS, CONCESIONES Y SERVICIOS MUNICIPALES.

**D E C R E T O:**

I. **APRUÉBESE**, Modificación al Texto Refundido, aprobado por D.A. N°4123/2025, correspondiente a la Ordenanza Municipal N°23, denominada: ORDENANZA MUNICIPAL DE DERECHOS POR PERMISOS, CONCESIONES Y SERVICIOS MUNICIPALES, aprobado por el H. Concejo Municipal, según Acuerdo de Concejo N°462, de fecha 26.10.2026, y D.A. N°4016/2026, en los terminos que se indican:

# MODIFICACION DE "ORDENANZAS N°23 TEXTO REFUNDIDO Y CONSOLIDADO DE DERECHOS MUNICIPALES, Anualidad 2027

"ORDENANZA SOBRE DERECHOS MUNICIPALES

POR PERMISOS CONCESIONES Y SERVICIOS MUNICIPALES"

**Artículo 1°:** La presente ordenanza tiene por objeto regular la forma de cobro y el monto de los derechos municipales que deban pagar las personas naturales o jurídicas, sean públicos o privados, por permisos, concesiones o servicio que obtengan de la municipalidad.

## TITULO I
## Liquidación y giro de los derechos

**Artículo 2°:** Cada Departamento Municipal confeccionará respecto al área de sus funciones el giro o la liquidación de derechos que proceda, según se establece en esta ordenanza, y los pagos deberán entregarse en tesorería municipal, en el plazo que le fije la Municipalidad.

Acreditado el pago mediante el comprobante que otorgue la Tesorería, el Departamento Municipal correspondiente dará la concesión, el permiso o prestará el servicio.
En cada caso se dejará testimonio del pago efectuado en el registro correspondiente con indicación del boletín de ingreso y de su fecha.

Los montos en general estarán expresados en unidades tributarias mensuales (UTM) salvo los indicados en pesos, porcentajes de valores o cuotas de Ahorro para la vivienda y se liquidarán y pagarán cada vez ajustándose a la decena más próxima.

**Artículo 3°:** Para los efectos de determinar los montos establecidos en esta ordenanza deberá tenerse presente lo dispuesto en el Art. 23 de la Ley N°18.267, y serán girados y cobrados en cifras enteras, sin considerar los centavos de peso, despreciándose las fracciones inferiores a cincuenta centavos o elevándose al entero superior las de cincuenta centavos o más.



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

## TITULO II
## Devolución de derechos municipales

**Artículo 4°:** Cuando por cualquier causa corresponda devolver todo o parte de algún derecho municipal, ello deberá hacerse mediante Decreto Alcaldicio, previo informe fundado del correspondiente departamento.

Copia de Decreto Alcaldicio de la devolución indicada se transcribirá al departamento respectivo para su anotación en los libros o registros correspondientes.

Los contribuyentes que por cualquier causa cesen en el ejercicio de la actividad lucrativa que desarrollan después de pagada la patente, no tendrán derecho al reembolso por el tiempo que le faltare para enterar el período pagado.

## TITULO III

## Derechos que deben ser girados por el Departamento de Medio Ambiente, Aseo y Ornato

**Artículo 5°:** Los servicios especiales por extracción de basura, escombros y otros, distintos de los indicados en los Arts. 6° y siguiente de la Ley de Rentas Municipales, pagarán por concepto de Derechos Municipales lo siguiente:

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | TIEMPO | VALOR | SUBSIDIO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Arriendo de contenedor Multipropósito con capacidad de 15m³. Volumétricas para el retiro de residuos (ramas o voluminosos) | Unidad | Contenedor disponible desde las 10:00 a 15:30 horas aprox. | **0.75 UTM** | **30%** |
| 2 | Arriendo de contenedor Multipropósito con capacidad de 30m³. Volumétricas para el retiro de residuos (ramas o voluminosos) | Unidad | Contenedor disponible desde las 10:00 a 15:30 horas aprox . | **1,50 UTM** | **30%** |
| 3 | Transporte y/o retiro de voluminosos. | m3 | N/A | **0,80 UTM** | N/A |
| 4 | Transporte y/o retiro de escombros | 2 m3 | N/A | **1.00 UTM** | N/A |
| 5 | Transporte y/o retiro de ramas, hojas y otros provenientes de jardines. | m3 | N/A | **0,20 UTM** | N/A |
| 6 | **Daño o Reposición Áreas Verdes** | | | | **SUBSIDIO** |
| 6.1 | Daño o rotura en áreas verdes municipales de Bien Nacional de Uso Público o bajo concesionarios y que sean de responsabilidad | $m^2$ /día | N/A | **1,00 UTM** | N/A |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | de la Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato. Así también instituciones del Estado (ESVAL – MOP Y LITORAL) O Cualquier otra Entidad que intervenga áreas verdes. | | | | |
| 6.2 | Banca de hormigón | Unidad | N/A | **2,5 UTM** | N/A |
| 6.3 | Vereda de hormigón | $m^2$ | N/A | **0,70 UTM** | N/A |
| 6.4 | Muro de hormigón | $m^2$ | N/A | **0,75 UTM** | N/A |
| 6.5 | Basurero de hormigón | Unidad | N/A | **4,00 UTM** | N/A |
| 6.6 | Alcorque de hormigón | Unidad | N/A | **4,5 UTM** | N/A |
| 6.7 | Alcorque metálico | Unidad | N/A | **7,00 UTM** | N/A |
| 6.8 | Mobiliario Urbano de madera (Letreros, Barandas, Bancas u otros elementos de madera.) | Unidad | N/A | **0,50 UTM a 2,00 UTM** | N/A |
| 6.9 | Medidor (MAP) | Unidad | N/A | **12,00 UTM** | N/A |
| 6.10 | Nicho de medidor | Unidad | N/A | **1,15 UTM** | N/A |
| 6.11 | Arbustos de 0,25 mts a 1,00 mts | Unidad | N/A | **0,25 UTM** | N/A |
| 6.12 | Césped, Maicillo u otras piedras decorativas en jardines. | $m^2$ | N/A | **1,50 UTM** | N/A |
| 6.13 | Por tronco de árbol pintado | Por especie | N/A | **1,00 UTM** | N/A |
| 7 | **Reposición de mobiliario de aseo** | | | | **SUBSIDIO** |
| 7.1 | Contenedor de 1.100 litros | Por cada uno | N/A | **7,00 UTM** | N/A |
| 7.2 | Papelero de espacios públicos | Por cada uno | N/A | **2,00 UTM** | N/A |
| 7.3 | Campana de reciclaje de Vidrio 3 m3 | Por cada una | N/A | **17,00 UTM** | N/A |
| 8 | **Limpieza y/o pintado de mobiliario de aseo** | | | | **SUBSIDIO** |
| 8.1 | Limpieza y desmanche de Contenedor de 1.100 litros | Unidad | N/A | **1,00 UTM** | N/A |
| 8.2 | Limpieza y desmanche de papeleros de espacios públicos | Unidad | N/A | **0,50 UTM** | N/A |
| 8.3 | Limpieza y desmanche de campana de reciclaje de vidrio 3 m3 | Unidad | N/A | **1,00 UTM** | N/A |
| 9 | **Entrega de agua potable mediante camión aljibe a beneficiarios vecinos y vecinas con residencia permanente en la comuna, lo cual deberá ser ajustado a la Ordenanza de entrega de agua potable municipal.** | | | | |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9.1 | Los costos del suministro serán establecidos por la empresa sanitaria que opere en la comuna, quienes establecen las tarifas correspondientes a las prestaciones no monopólicas, como es la venta de Agua Potable del grupo Tarifario N°6. | | | https://www.esval.cl/personas/necesito-ayuda/tus-boletas-y-cobros/tarifas/<br><br>Link para conocer los valores | |
| 9.2 | DE LA CATEGORIZACIÓN DE LAS REBAJAS O EXENCIONES EN LA PROVISIÓN DE AGUA POTABLE: Aquellos que tengan un Tramo igual o inferior al 40% de vulnerabilidad según el Registro Social de Hogares al momento de la postulación, acreditar la incapacidad de pago o alta vulnerabilidad social y cumplir con los requisitos de postulación estipulados en la Ordenanza de Entrega de Agua Potable, podrá optar a la exención del consumo de agua potable en los primeros 12 $m^3$ mensuales registrados en el decreto de otorgamiento del beneficio, en los siguientes casos previamente acreditados. | | | | |
| | **CATEGORIZACION** | | | **SUBSIDIO** | |
| 9.2.1 | Adultos Mayores sin red de apoyo | | | 100% | |
| 9.2.2 | Personas con discapacidad imposibilitadas laboralmente | | | 100% | |
| 9.2.3 | Acreditar una enfermedad catastrófica (Mediante documentación médica vigente) | | | 100% | |
| 10 | **Costo de árbol de la vía pública para concepto de las garantías exigidas sobre la Conservación de las vías públicas, parques y jardines y el valor de extracción de árboles sin autorización:** | | | | **SUBSIDIO** |
| 10.1 | Menos de 10 años | Unidad | N/A | **2,00 UTM** | N/A |
| 10.2 | 10 a 24 años | Unidad | N/A | **6,50 UTM** | N/A |
| 10.3 | 25 a 40 años | Unidad | N/A | **12,50 UTM** | N/A |
| 10.4 | Más de 40 años | Unidad | N/A | **16,50 UTM** | N/A |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 11 | Derechos por extracción de especies arbóreas de propiedad municipal ubicadas en vías públicas y áreas verdes, a petición de particulares, o por la destrucción de estas provocadas por accidente, acto vandálico u otros actos de terceros. Por ejemplar según tasación del Departamento de Aseo y Ornato considerando edad, tipo de especie, funcionalidad, impacto ecológico, ornato y estado conservación.<br>La Municipalidad se reserva el derecho de no autorizar la extracción de ejemplares de valor ornamental o de interés botánico. Solamente podrán quedar parcial o totalmente exentas de pago aquellas especies que amenacen ruinas o presenten peligro para las personas o bienes, debidamente calificados por el Departamento de Aseo y Ornato. Con todo, el trabajo de extracción de los ejemplares autorizados será de cargo del solicitante. | Unidad | **3,00 a 22,50 UTM** | N/A |
| **12** | **Reposición de árboles según especies** | | | **SUBSIDIO** |
| 12.1 | Menos de 0,7 cm de DAP | Unidad | **1,00 UTM** | N/A |
| 12.2 | 0,8 a 15 cm de DAP | Unidad | **3,50 UTM** | N/A |
| 12.3 | 16 a 25 cm de DAP | Unidad | **6,50 UTM** | N/A |
| 12.4 | Más de 26 cm DAP | Unidad | **8,50 UTM** | N/A |
| **13** | **Borrado de grafitis y otros rayados.** | m2 | **1,00 UTM** | N/A |
| 14 | **Certificados** | Unidad | **0,10 UTM** | N/A |
| **15** | **Utilización de maquinaria y maquinaria pesada (incluye traslado y operarios mínimo 5 horas existiendo disponibilidad).** | | | **SUBSIDIO** |
| 15.1 | Moto Niveladora | Por hora | N/A | **1,50 UTM** | **50%** |
| 15.2 | Retroexcavadora | Por hora | N/A | **1,50 UTM** | **50%** |
| 15.3 | **Uso de rodillo** | **Por hora** | N/A | **1,50 UTM** | **50%** |
| Incorpórese: Para acceder a los beneficios denominado "Subsidio", se deberá considerar los siguientes requisitos: | | | | |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

a) Presentar formulario en Oficina de Partes. (Anexo N°1)

b) Formulario solo puede ser presentado por las Directivas de la Comunidad Privada que postula.

c) Se deberá presentar informe que justifique la postulación al Subsidio; complementado desde el Departamento Social, perteneciente a la Dirección de Desarrollo Comunitario y Unidad de Gestión de Riesgos, perteneciente a la Dirección de Seguridad Pública.

d) Certificado de Directiva Vigente.

e) Certificado de Loteo.

Cabe señalar, que la adjudicación del Subsidio queda sujeta a evaluación de la Unidad Técnica, con la condicionante de Disponibilidad y Priorización.

| 16 | **Costos de servicios Veterinarios Primarios, para el control sano, vacunación y proceso de esterilización** | Caninos | | Felinos | SUBSIDIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 0 - 9.99 kg. | 10 kg o superior | Todos | |
| 16.1 | Esterilización Macho | 0,29 UTM | 0,36 UTM | 0,14 UTM | **100%** |
| 16.2 | Esterilización Hembra | 0,36 UTM | 0,43 UTM | 0,22 UTM | **100%** |
| 16.3 | Primer Control | 0,07 UTM | 0,07 UTM | 0,07 UTM | **100%** |
| 16.4 | Vacunas Anuales | 0,07 UTM | 0,07 UTM | 0,07 UTM | **100%** |
| 16.5 | Implementación e Inscripción de chip | 0,04 UTM | 0,04 UTM | 0,04 UTM | **100%** |
| 16.6 | Desparasitación Interna hasta 9.99 Kg. | 0,03 UTM | 0,03 UTM | 0,03 UTM | **100%** |
| 16.7 | Desparasitación Interna de 10 - 20 Kg. | 0,06 UTM | 0,06 UTM | 0,06 UTM | **100%** |
| 16.8 | Desparasitación Interna sobre 20 Kg. | 0,07 UTM | 0,07 UTM | 0,07 UTM | **100%** |
| 16.9 | Vacuna Óctuple/Séxtuple | 0,06 UTM | 0,06 UTM | 0,06 UTM | **100%** |
| 16.10 | Vacuna Antirrábica | 0,06 UTM | 0,06 UTM | 0,06 UTM | **100%** |
| 16.11 | Vacuna Triple Felina | 0,07 UTM | 0,07 UTM | 0,07 UTM | **100%** |
| 16.12 | Consulta | 0,07 UTM | 0,07 UTM | 0,07 UTM | **100%** |

En caso de que el usuario o beneficiario no se presente a la consulta previamente agendada, no procederá el reembolso del monto pagado por concepto de dicha atención, bajo ninguna circunstancia.

No obstante, el usuario podrá solicitar el re-agendamiento de la cita, siempre que dicha solicitud sea realizada con una antelación mínima de 24 hrs., respecto de la hora originalmente asignada, quedando sujeta a la disponibilidad del servicio.

La falta de aviso o solicitud dentro del plazo indicado se considerará como inasistencia injustificada, perdiéndose el derecho a re-agendar la atención.

**DE LA CATEGORIZACION DE LAS REBAJAS O EXENCIONES**: Aquellos que tenga un Tramo igual o inferior al 40% de vulnerabilidad según el Registro Social de Hogares al momento de la postulación, acreditar la incapacidad de pago o alta vulnerabilidad social y, copulativamente, cumplir con al menos una de las siguientes condiciones:

1. Ser adulto mayor sin red de apoyo.
2. Personas con discapacidad imposibilitadas laboralmente.
3. Acreditar una enfermedad catastrófica (mediante documentación médica vigente)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 17 | Entrega de contenedores a personas naturales, organizaciones territoriales o comunidades privadas, para la recolección de basura domiciliaria, según normativa vigente. | | |
| 17.1 | 1 contenedor 120 litros | 0,50 UTM | **100%** |
| 17.2 | 1 contenedor 1.100 litros | 3,80 UTM | **100%** |

**Organizaciones Territoriales o Comunidades Privadas:** Para acceder a los beneficios denominado "Subsidio", se deberá considerar los siguientes requisitos:
a) Presentar formulario en Oficina de Partes (Anexo N°2).
b) Formulario solo puede ser presentado por la Directiva de las Organizaciones Territorial o de la Comunidad Privada que postula.
c) Se deberá presentar informe que justifique la postulación al Subsidio; complementado desde el Departamento Social, perteneciente a la Dirección de Desarrollo Comunitario (al menos el 60% de las familias debe pertenecer al 40% del Registro Social de Hogares).

**Aplica para contenedores de 120 o 1.100 litros, la entrega se realiza según disponibilidad**

**Personas Naturales**
**DE LA CATEGORIZACION DE LAS REBAJAS O EXENCIONES**: Aquellos que tenga un Tramo igual o inferior al 40% de vulnerabilidad según el Registro Social de Hogares al momento de la postulación, acreditar la incapacidad de pago o alta vulnerabilidad social y, copulativamente, cumplir con al menos una de las siguientes condiciones:
1. Ser adulto mayor sin red de apoyo.
2. Personas con discapacidad imposibilitadas laboralmente.
3. Acreditar una enfermedad catastrófica (mediante documentación médica vigente)

**Aplica exclusivamente para contenedor de 120 litros, la entrega se realiza según disponibilidad**

**Derechos por recepción de excedentes en Patio Comuna Limpia:**

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| 18 | Patio Comuna Limpia: se aplicará un cobro por la recepción de ramas o voluminosos, por cada $m^3$ que exceda los 3 $m^3$ recibidos. | | |
| 18.1 | $m^3$ de ramas excedentes | Por $m^3$ | **0,07 UTM** |
| 18.2 | $m^3$ de voluminosos excedentes | Por $m^3$ | **0,25 UTM** |

## TITULO IV

### Derechos que deben ser girados por el Departamento de Tránsito y Transporte Público

**Artículo 6°:** Los Derechos Municipales sobre transporte, tránsito y vehículos serán los siguientes:

1. LICENCIAS DE CONDUCIR

| ITEM | CONCEPTO | VALOR |
|---|---|---|
| 1.1 | Primera licencia B - C - E- F (Por cada clase) | 0,70 UTM |
| 1.2 | Primera licencia D<br>• Con examen práctico en la comuna<br>• Con examen práctico fuera de la comuna | <br>0,60 UTM<br>0,75 UTM |
| 1.3 | Renovación por 6 años licencia clase B - C - D - E- F | 0,60 UTM |
| 1.4 | Renovación licencia clase A1- A2 Ley 18.290 | 0,50 UTM |
| 1.5 | Extensión de licencia a clase A1- A2. - A3 - A4 - A5 Ley 19.495 (POR CADA CLASE) | 0,50 UTM |
| 1.6 | Renovación licencia clase A1-A2 - A3 - A4 - A5 | 0,50 UTM |
| 1.7 | Homologación licencia clase A3 - A5 (por cada Clase) | 0,54 UTM |
| 1.8 | Cambio de domicilio en licencias de conducir | 0,40 UTM |
| 1.9 | Duplicado de licencia para conducir, cualquiera sea su clase | 0,30 UTM |
| 1.10 | Certificado de antigüedad, vigencia, nulidad y otros | 0,25 UTM |
| 1.11 | Examen psicotécnico, médico y práctico, dispuesto por los Tribunales. por examen | 0,20 UTM |
| 1.12 | Fotografía digital impresa en licencia de conducir (obligatoria si está disponible) | 0,05 UTM |
| 1.13 | Renovación de licencia clase B-C-D-E-F, para personas mayores de 60 años y/o con carné de discapacidad | 0,30 UTM |
| 1.14 | Canje de licencias extranjeras, con países con convenio | 0,60 UTM |

2. PERMISO DE CIRCULACIÓN

| ITEM | CONCEPTO | VALOR |
|---|---|---|
| 2.1 | Certificado empadronamiento y Placa Patente Única de Carros y remolques | 0,50 UTM |
| 2.2 | Duplicado certificado de empadronamiento de Carros y remolques | 0,15 UTM |
| 2.3 | Certificado modificación registro municipal de Carros y remolques | 0,15 UTM |
| 2.4 | Placa provisoria, incluyendo costo de duplicado de placa, Carros y remolques | 0,50 UTM |
| 2.5 | Primer sello verde, rojo *y* amarillo, D.S. 212 *y* duplicados | 0,15 UTM |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

| | | |
|---|---|---|
| 2.6 | Guía libre tránsito, por hoja | 0,05 UTM |
| 2.7 | Certificado o constancia | 0,20 UTM |
| 2.8 | Duplicado Permiso de Circulación | 0,15 UTM |
| 2.9 | Permiso de circulación "Provisorio" para ir a Revisión Técnica | 0,05 UTM |

3. OTROS DERECHOS DE TRANSITO

El Alcalde se encuentra facultado para eximir, en todo o parte, el pago de derechos de ocupación respecto de aquellas actividades auspiciadas o patrocinadas por la Municipalidad.

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | TIEMPO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| 3.1 | Carga y descarga hasta 12 metros por cupo | Por cupo | Semestral | 8,00 UTM |
| 3.2 | Carga y descarga metro adicional hasta 20 metros | Mt. | Semestral | 1,00 UTM |
| 3.3 | Permiso cuidador de automóviles | | Semestral | 0,30 UTM |
| 3.4 | Duplicado permiso de cuidador de automóviles | | | 0,05 UTM |
| Certificado o constancia: | | | | |
| 3.5 | Certificado de aprobación de proyectos de señalización | | | 1,00 UTM |
| 3.6 | Certificado de recepción de proyectos de señalizaciones | | | 3,00 UTM |
| Relativo a estacionamientos | | | | |
| 3. 7 | Estacionamiento reservado para camionetas fleteras | Por cupo | Semestral | 1,50 UTM |
| 3.8 | Estacionamiento para taxis básico y colectivos sector autorizados | Por cupo | Anual | 2,00 UTM |
| 3.9 | Estacionamiento en vías concesionadas de la comuna (LOGOS) DEBE SER DUEÑO DEL VEHICULO, ACREDITANDO DOMINIO CON EL PADRON O INSCRIPCION REALIZADA EN SERVICIO DEL REGISTRO CIVIL Y DE IDENTIFICACION (SRCEI) | UN LOGO POR PERSONA | Anual | 0,70 UTM |
| 3.9.1 | Estacionamiento en vías concesionadas de la comuna (LOGOS) exclusiva para:<br>• Personas con discapacidad acreditando condición con credencial del Registro Nacional de discapacidad (RND) y adjuntando el Registro Social de Hogares con domicilio en la comuna de El Quisco.<br>• Adultos mayores de 60 años o más, quienes deben ser dueños del | UN LOGO POR PERSONA | Anual | 0,30 UTM |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | vehículo, presentando padrón o inscripción ante Servicio del Registro Civil y de Identificación (SRCEI) y adjuntar Registro Social de Hogares con domicilio en la comuna de El Quisco | | | |
| 3.10 | Duplicado permiso estacionamiento en vías concesionadas (previa presentación declaración jurada simple) | | | 0,20 UTM |
| 3.11 | Señalización vertical<br>Perfil<br>Plancheta | Por Elemento | | 1,10 UTM<br>1,50 UTM |
| 3.12 | Señalización horizontal (demarcación) | M2 | | 0,60 UTM |
| 3.13 | Estacionamiento reservado otorgado a organismos públicos, Municipalidad, consulados, ambulancias y juzgados. | | | Exento de Pago |
| 3.14 | Estacionamiento reservado para personas con discapacidad de acuerdo a la Ley de Tránsito 18.290, que exhiba la Credencialde Discapacidad al interior del vehículo (la persona con discapacidad debe ir en el vehículo ya sea a la entrada o salida del estacionamiento). | | Marzo a Diciembre | El valor será de acuerdo a lo indicado en Bases de Licitación vigente |
| 3.15 | **Estacionamientos reservados vehículos menores:** | | | |
| | Temporada:<br>diciembre - enero y febrero | Por cupo | Cobro mensual | 2,00 UTM |
| | Temporada:<br>marzo a noviembre | Por cupo | Cobro mensual | 1.00 UTM |
| 3.16 | Traslado de vehículos a parqueadero municipal | Por vehículo | | 1,50 UTM |

## TITULO V

### Derechos municipales relacionados con los permisos transitorios por ejercicio de actividades lucrativas

**Artículo 7°**: El otorgamiento de permisos para el ejercicio transitorio de actividades lucrativas pagará los siguientes derechos municipales sin perjuicio del pago que debe realizarse por ocupación de bien nacional de uso público:

**PERMISOS COMERCIALES TEMPORADA ESTIVAL:**

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| 1 | Kiosco Playa Principal y Playas Secundarias | Mensual | 1,00 UTM |
| 2 | Arriendo de Cabañas | Temporada estival | 1,00 UTM |
| 3 | Carros venta de confites cabritas, algodón. | Mensual | 0,50 UTM |
| 4 | Venta de Frutas y Verduras, instalación total superior 9 mts.2 | Mensual | 1,50 UTM |
| 4.1 | Venta de Frutas y Verduras, instalación total inferior 9 mts2 | Mensual | 1,00 UTM |
| 5 | Almacén de Provisiones | Mensual | 0,50 UTM |
| 6 | Artesanía ambulante o estacionada y otros. | | |
| 6.1 | Venta de artesanía Playa Principal y Playas Secundarias | Temporada estival | 0,90 UTM |
| 6.2 | Terraza de Pescadores, socios o familiares de pescadores, autorizada por el Sindicato de Pescadores | Temporada estival | 0,50 UTM |
| 6.3 | Módulo sector Terraza de Pescadores (no socios ni familiares de pescadores) o módulo en otros sectores, en actividades no organizadas por el Municipio | Temporada estival | 1,00 UTM |
| 6.4 | Venta de artesanía, emprendedores y productores locales, en ferias o eventos organizados por el Municipio | Diario | 0,05 a 1,00 UTM |
| 6.5 | Venta de artesanía en domicilio particular | Mensual | 0,20 UTM |
| 6.6 | Venta Libros | | |
| 6.6.1 | Venta Libros nuevos | Mensual | 0,30 UTM |
| 6.6.2 | Venta libros usado | Mensual | 0,50 UTM |
| 6.7 | Venta de artesanía, emprendedores y/o productores locales en ferias o eventos organizados por el Municipio | Mensual | 0,50 UTM |
| 7 | Fuente de Soda (sin venta de alcohol) | Mensual | 1,00 UTM |
| 8 | Kiosco venta de confites y churros | Mensual | 0,50 UTM |
| 9 | Vendedores ambulantes Playa Principal y Playas Secundarias (confites, palmeras y afines) | Temporada estival | 2,00 UTM |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10 | Arriendo de Caballos, solamente en sector rural | Mensual por caballo | 1,00 UTM |
| 11 | Venta de flores y plantas | Mensual | 0,50 UTM |
| 12 | Arriendo de vehículos a pedal y/o motorizados para niños | Mensual | 1,00 UTM |
| 13 | Permiso para carreras y torneos deportivos | Diario | 0,30 UTM |
| **14** | **Otras actividades** | | |
| 14.1 | Camas elásticas por unidad | | |
| 14.1.1 | Superior a 2 metros de diámetro o m2 | Mensual | 0,50 UTM |
| 14.1.2 | Inferior o igual a 2 metros de diámetro o m2 | Mensual | 0,25 UTM |
| 14.2 | Kayak o Deslizador Acuático por Unidad | Mensual | 1,00 UTM |
| 14.3 | Paseos Turísticos en Botes o Lanchas por Unidad | Mensual | 1,00 UTM |
| 14.4 | Módulo de masaje de relajación, por unidad | Mensual | 1,00 UTM |
| 15 | Otras actividades no definidas | Mensual | De 0,25 a 2,50 UTM |
| 16 | Estacionamientos vehículos en terreno particular | | |
| 16.1 | Con capacidad de 01 hasta 10 vehículos | Mensual | 2,50 UTM |
| 16.2 | Con capacidad de 11 y hasta 25 vehículos | Mensual | 5,00 UTM |
| 16.3 | Con capacidad de 26 y hasta 50 vehículos | Mensual | 7,00 UTM |
| 16.4 | Con capacidad de 51 y hasta 99 vehículos | Mensual | 10,00 UTM |
| 16.5 | Con capacidad de 100 vehículos y más | Mensual | 12,00 UTM |
| 17 | Funcionamiento de parque de entretenciones | Por mes | 10,00 UTM |
| 18 | Juegos inflables | | |
| 18.1 | Superior a 5 juegos | Mensual | 1,00 UTM |
| 18.2 | Inferior a 5 juegos | Mensual | 0,50 UTM |
| 19 | Carros Food Truck en eventos organizados por el Municipio, modalidad mensual (incluye derecho de aseo) | | |
| 19.1 | Sin patente municipal vigente en la comuna | Mensual | 1,50 a 2,00 UTM |
| 19.2 | Con patente municipal vigente en la comuna | Mensual | 1,00 a 1,50 UTM |

**PERMISOS FIESTAS PATRIAS, MES ANIVERSARIO Y SIMILARES:**

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| 1 | Ramadas y fondas fiestas patrias | Por día de funcionamiento | 6,00 UTM |
| 2 | Permiso por actividad en: Fiestas Patrias, Navidad, Año Nuevo, Festividades religiosas, y comunales | Por día de funcionamiento | |
| 2.1 | Rodeos, juegos o similares (fiestas huasas), | Diario | 1,00 UTM |
| 2.2 | Puestos de ventas diversas, fiestas de la merced y Otras. | Diario | 0,20 UTM |
| 2.3 | Cocinerías, chicherías en Fiestas Patrias. | Por día de funcionamiento | 3,00 UTM |
| 2.4 | Cocinerías o stand gastronómicos, de Alcoholes y/o bebestibles en fiestas costumbristas o similares municipales | Diario | 1,00 UTM |
| 2.5 | Venta de volantines y afines. | Por semana o fracción | 0,20 UTM |
| 2.6 | Carros venta de confites, cabritas (Paloma de Maíz), algodón y afines. | Por semana o fracción | 0,50 UTM |
| 2.7 | Stand o puesto que se instalen fiestas Patrias junto a fondas o ramadas. | Diario | 1,00 UTM |
| 2.8 | Venta de alcohol en locales que cuentan con patente comercial, autorización especial transitoria por un máximo de 3 días (Ley N° 19.925, art. 19) | Diario | 0,60 UTM |
| 3 | Actividades Mes Aniversario de la comuna | | |
| 3.1 | Stand gastronómico y/o de alcoholes | Por semana o fracción | 0,30 UTM |
| 3.2 | Stand varios: artesanía, juegos y similares | Por semana o fracción | 0,10 UTM |

Como plazo máximo para la presentación de solicitudes para la instalación de Ramadas y Cocinerías, para Fiestas Patrias, será el día 15 agosto del año correspondiente.

**OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES, HA REALIZARSE EN FECHAS QUE NO SEA DURANTE LA TEMPORADA ESTIVAL.**

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| 1 | Derecho por actividad comercial en puestos, kioscos. Carros y afines en B.N.U.P. (instalaciones menores) | Semanal o fracción | 0,10 A 1,00 UTM |
| 2 | Kiosco, Carros, venta de confites, bebidas. (instalaciones menores) | Semanal o fracción | 0,10 A 0,50 UTM |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | Stand en dependencias Municipales, para venta de Seguros Automotriz (la Municipalidad determinará ubicación y características que deberán reunir las instalaciones)<br><br>Si ocupa luz del Municipio | Periodo renovación Permiso Circulación<br><br>Periodo renovación Permiso Circulación | 10,00 UTM<br><br>0,50 UTM |
| 4 | Stand en dependencias Municipales para plastificado y fotocopiado Permiso de Circulación y documentos afines (La Municipalidad determinará ubicación y características que deberán reunir las instalaciones)<br><br>Si ocupa luz del Municipio | Período renovación Permiso Circulación<br><br>Período renovación Permiso Circulación | 1,00 UTM<br><br>0,50 UTM |
| 5 | Actividad comercial realizada en Fiesta Natalicio Pablo Neruda o similar Isla Negra | Diario | 0,15 UTM |
| 6 | Autorización para realizar actividad venta de artesanía, que no exceda los 10 días por mes. | Diario | 0,03 UTM |
| 7 | Venta de artesanía, productores o emprendedores locales, en ferias o eventos organizados por el Municipio | Mensual | 0,50 UTM |
| 8 | Venta de artesanía y emprendedores y/o productores locales en ferias o eventos organizados por el Municipio, debiendo los usuarios/as participar activamente de un programa socio comunitario de la Municipalidad (inscritos/as en la Oficina de Discapacidad y Programa Mujeres Jefas de Hogar). | | Exento de pago |
| 9 | Estacionamiento vehículos en terreno particular | | |
| 9.1 | Con capacidad hasta 25 vehículos | Semanal o fracción | 1,00 UTM |
| 9.2 | Con capacidad de 26 y hasta 50 vehículos | Semanal o fracción | 2,00 UTM |
| 9.3 | Con capacidad de 51 y hasta 99 vehículos | Semanal o fracción | 2,50 UTM |
| 9.4 | Con capacidad de 100 y más vehículos | Semanal o fracción | 3,00 UTM |
| 10 | Stand gastronómicos, de alcoholes y/o bebestibles en ferias gastronómica o festividades municipales | Diario | 0,50 A 1,00 UTM |
| 11 | Carro Food Truck en eventos, incluye derecho de aseo | Por día | 0,30 UTM |
| 11.1 | Carro Food Truck en eventos, incluye derecho de aseo **con patente en la comuna** | Por día | 0,10 UTM |
| 12 | Carro Food Truck en sitio eriazo | Semestral | 6,00 UTM |
| 13 | Kiosco playa Principal | Mensual | 0,50 UTM |
| 13.1 | Kiosco playas secundarias | Mensual | 0,50 UTM |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14 | Vendedores ambulantes Playa Los Corsarios (confites, palmeras y afines) | Mensual | 0,10 UTM |
| 14.1 | Vendedores ambulantes Playas Secundarias (confites, palmeras y afines) | Mensual | 0,10 UTM |
| 15 | Juegos inflables | | |
| 15.1 | Superior a 5 juegos | Mensual | 1,00 UTM |
| 15.2 | Inferior a 5 juegos | Mensual | 0,50 UTM |
| 16 | Camas elásticas por unidad | | |
| 16.1 | Superior a 2 metros de diámetro o $m^2$ | Mensual | 0,50 UTM |
| 16.2 | Inferior o igual a 2 metros de diámetro o $m^2$ | Mensual | 0,25 UTM |

**OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES, A REALIZARSE DURANTE TODO EL AÑO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Derecho de aseo puestos con patente comercial sector hijuela la cruz el totoral. (girados en el mes de enero y julio) | semestral | 0,20 UTM |
| 2 | Derechos por instalación de espectáculos artísticos bajo carpa. Exceptuando aquellos patrocinados por el municipio | Por cada semana o fracción | 7,00 UTM |
| 3 | Bailes populares, veladas, kermeses y otros Similares | Diarios | 0,60 UTM |
| 4 | Derecho de instalación de circo en la comuna, exceptuando aquellos patrocinados por el Municipio | Día o fracción | 5,00 UTM |
| 5 | Derechos a pagar por filmaciones publicitarias, de cine | Diario | 2,00 UTM |
| 6 | Mega eventos o eventos especiales de promoción de carácter masivos (más de 1.500 personas), incluido los tiempos de instalación y desarme. | Diarios | 10,00 A 30,00 UTM |
| 7 | Eventos recreativos especiales, no masivos incluido instalación y desarme | Diario | 6,00 A 15,00 UTM |
| 8 | Instalación de stand de promoción marcas y/o productos. | Diario | 3,00 A 7,50 UTM |
| 9 | Derecho de comercio de gas, y agua purificada en bidones de 20 litros o más, por vehículo motorizado, sin perjuicio de la respectiva patente. | Anual | 1,00 UTM |

El otorgamiento de estos permisos, se entienden sin perjuicio de la aprobación o autorización que deban dar a estos, de acuerdo a la normativa que regula los espectáculos masivos o menores.



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

## TITULO VI

### Derechos relativos a las concesiones y permisos por instalaciones y ocupaciones temporal o permanente en bien nacional de uso público

**Artículo 8°:** El permiso para instalación y ocupación de bien nacional de uso público, pagaran los derechos municipales que se señalan, sin perjuicio de la contribución que por patentes municipales o permisos que correspondan:

| ITEM | CONCEPTO | PERIODO | VALOR |
|---|---|---|---|
| 1 | Kioscos, puestos, Carros o vehículos estacionados, instalaciones menores, por M2 o fracción menor. | Semanal o Fracción de semana | 0,10 A 10,00 UTM |
| 2 | Si el contribuyente ocupa una instalación menor del municipio, el cobro será por metro cuadrado o fracción. La Municipalidad determinara la ubicación y característica que deberán reunir las instalaciones | Mensual | 1,00 a 10,00 UTM |
| 3 | Stand en dependencias Municipales, para Venta de Seguros Automotriz, plastificado y fotocopiado permiso de circulación o documentos afines (la Municipalidad determinará ubicación y características que deberán reunir las instalaciones) | Mensual | 0,10 a 10,00 UTM |
| 4 | Exposiciones artesanales, culturales, temporales ya sea en calles, paseos, etc por M2. | Semanal o Fracción de semana | 0,10 UTM |
| 5 | Instalación de stand de promoción marcas y/o productos por M2 o fracción | Diario | 0,10 UTM |
| 6 | Venta de volantines, similares o afines a las Fiestas Patrias, por permiso que no supere 14 días por m2 | Mensual | 0,10 UTM |
| 7 | Instalación de Modulo o Stand para realizar actividad venta de artesanía, en ferias o eventos organizados por el Municipio | Mensual | 0,10 UTM |
| 7.1 | Instalación de Modulo o Stand para realizar actividad venta de artesanía, que no exceda los 15 días por mes, en ferias o eventos organizados por el Municipio. | Mensual | 0,05 UTM |
| 7.2 | Instalación de Módulo o Stand para realizar actividad venta de artesanía y/o moda circular que no exceda los 2 días por mes (personas inscritas en la Oficina de Discapacidad y Programa Mujeres Jefas de Hogar). | | Exento de Pago |
| 8 | Derechos por ocupación de Módulos Artesanales del Proyecto Mejoramiento de Espacios Públicos de Isla Negra, que consta de 7 unidades generando 9 locales. Sin considerar el pago que debe realizarse por la actividad comercial. | Mensual | 0,60 UTM |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Baños Públicos Sector Proyecto Mejoramiento Espacios Públicos de Isla Negra | Mensual | 0,30 UTM |
| 9 | **Carros Food Truck** | | |
| 9.1 | En eventos especiales | Por M2 Diario | 0,03 UTM |
| 9.2 | En Bien Nacional de Uso Público | | |
| | TRAMO I<br>• Caleta De Pescadores<br>• Costanera Los Corsarios | Mensual por M2 | Temporada alta (15 diciembre al 15 marzo) 1,275 UTM por m2 |
| | | | Temporada Baja (del 16 de marzo al 14 de diciembre) 0,225 UTM por m2 |
| | TRAMO II<br>• Costanera Punta de Tralca | Mensual por M2 | Temporada alta (15 diciembre al 15 marzo) 0,7875 UTM por m2 |
| | | | Temporada Baja (del 16 de marzo al 14 de diciembre) 0,150 UTM por m2 |
| | TRAMO III<br>• Camilo Mori<br>• Plazoleta Huallilemu<br>• Poza Azul<br>• Costanera Norte<br>• Costanera las Conchitas<br>• Plaza Eladio Sobrino | Mensual por M2 | Temporada alta (15 diciembre al 15 marzo) 0,39375 UTM por m2 |
| | | | Temporada Baja (del 16 de marzo al 14 de diciembre) 0,075 UTM por m2 |
| 10 | Puesto en Feria Libre, pago ocupación Bien Nacional de Uso Público | Mensual | 0,20 UTM |
| 10.1 | Rebaja de B.N.U.P según Ordenanzas de Feria Libre, Art. 20 Ordenanzas N° 28 | Mensual | 60% del valor indicado anteriormente |
| 11 | B.N.U.P. Puestos en Feria Frutos del mar y de la tierra (Feria Hortofrutícola) | Mensual | 0,18 UTM |
| 11.1 | Respecto de los contribuyentes de Feria Hortofrutícola afectados por alguna discapacidad según ley Nº 20422 (y que no ocupen uno de los 5 cupos entregados por discapacidad en dicha Feria), para aquellos contribuyentes Adultos Mayores, jefas o jefes de | Mensual | 40% de la UTM del valor indicado anteriormente |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

| | | | |
|---|---|---|---|
| | hogar y personas con patologías oncológicas, siempre que tengan su domicilio en la comuna de El Quisco y que acrediten debidamente dicha condición, podrán solicitar una rebaja del cobro del permiso O.B.N.U.P situación que será calificada por Departamento de Rentas, previo Informe del Depto Social del Municipio y resuelto por Decreto Alcaldicio. | | |
| 12 | Ocupación Bien Nacional Uso Público Terrazas locales comerciales, de acuerdo a lo señalado en Ordenanza de Imagen Urbana<br><br>Ocupación Bien Nacional Uso Público Terrazas locales comerciales, de acuerdo a lo señalado en Ordenanza de Imagen Urbana | Mensual diciembre a marzo<br><br>Mensual abril a noviembre | 0,40 x m2 MENSUAL<br><br>0,20 x m2 MENSUAL |

**TITULO VII Derechos relativos a publicidad y propaganda**

**Artículo 9°:** Toda publicidad y propaganda que se realice en la vía pública, sin perjuicio de lo que establece la ordenanza respectiva pagará los siguientes derechos municipales:

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| 1 | Letreros, carteles o avisos luminosos y no luminosos | Mt2 o Fracción Semestral | 0,18 UTM |
| 2 | Letreros solo madera tratada, visada por DOM | Mt2 o Fracción semestral | 0,16 UTM |
| 3 | Propaganda impresa en vehículos particulares | Anual | 1,00 UTM |
| 4 | Propaganda en caminos y carreteras | Mt2 o Fracción anual | 0,50 UTM |
| 5 | Derechos de propaganda aérea | Mt2 o Fracción diario | 0,10 UTM |
| 6 | Entrega de volantes de promoción en la vía pública (entre Enero y Febrero) | Diario | 1,50 a 10,00 UTM |
| 7 | Entrega de volantes de promoción en la vía pública ( entre marzo a diciembre) | Diario | 0,50 a 5,00 UTM |
| 8 | Distribución de artículos publicitarios y / o propaganda | Diario | 1,00 a 30,00 UTM |
| 9 | Retiro de letreros, atriles, y letreros de publicidad sin instalación eléctrica. | Unidad | 1,00 UTM |



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10 | Retiro de lienzo, banderines, y pendones y otros similares no autorizados. | Unidad | 0,80 UTM |
| 11 | Publicidad y/o propaganda gráfica al interior de recintos municipales, tales como gimnasios, multicanchas o canchas deportivas, cuando esta no se trate de auspicios a eventos deportivos patrocinados por el Municipio, tendrá los siguientes valores: | | |
| 11.1 | Publicidad en Estadio Municipal según sector | | |
| | Sur sector Cancha | Cada uno | 1,50 UTM |
| | Norte sector Cancha | Cada uno | 1,50 UTM |
| | Pacífico | Cada uno | 2,00 UTM |
| | Cordillera | Cada uno | 2,00 UTM |
| | Gradería Cordillera | Cada uno | 1,00 UTM |

El costo de cada una de estas ubicaciones será anual (no fraccionable al mes de instalación), pagaderos en 2 cuotas, cuyo vencimiento corresponderá al último día hábil de los meses enero *y* julio del año en curso.

| | | |
|---|---|---|
| 11.2 | En el caso de propaganda instalada no superior a 7 días. deberá cancelar una sola cuota | 0,50 UTM |

La Municipalidad de El Quisco aporta la estructura para la instalación mientras que el lienzo es de costo de interesado. Su impresión debe ser en alta resolución en soporte de PVC de un grosor de 340 gramos considerando una superficie útil (visible) de 1x6 o de 1x O. 70, por lo que el lienzo debe ser de 6.2 x 1.2 o de 6.2 x 0.90, con ajetillo para tensionar cada metro.

La propaganda o publicidad señalada en los puntos del 1 al 4, tendrán una rebaja del 30% cuando el contribuyente adecue su señalética a estilo de promoción turísticas definidas o acordadas para ser empleados en una determinada localidad de la comuna según lo sancione una ordenanza respectiva o un Decreto Alcaldicio que lo autorice.

Están exento del pago de estos derechos los organismos privados, públicos o del Estado que por medio de campañas publicitarias difundan información de carácter social *y/o* preventivo, con patrocinio o colaboración en eventos organizados por el municipio, o que terceros ejecuten por convenio o contrato con las mismas.

## TITULO VIII
## Derechos por Construcción y Urbanización

**Artículo 10°**: los servicios, concesiones o permisos relativos a la urbanización que se señalan más adelante, pagará los derechos municipales que para cada caso se indican en conformidad a lo dispuesto en el artículo 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, contenida en el decreto N° 458, del MINVU, publicado en el Diario Oficial del 13.04.1976.

| ITEM | CONCEPTO | VALOR | |
|---|---|---|---|
| 1 | Subdivisiones y loteos | 2% avalúo fiscal terreno | L.G.U.C. |
| 2 | Obras nuevas y ampliación | 1,5 % del presupuesto | L.G.U.C. |
| 3 | Alteraciones, reparaciones, obras menores o provisorias | 1% del presupuesto | L.G.U.C. |
| 4 | Planos tipo autorizados por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo | 1% del presupuesto | L.G.U.C. |
| 5 | Reconstrucción | 1% del presupuesto | L.G.U.C. |
| 6 | Modificaciones de proyecto | 0,75% del presupuesto | L.G.U.C. |
| 7 | Demoliciones | 0,5% del presupuesto | L.G.U.C. |
| 8 | Aprobación de planos para venta por pisos | 2 cuotas de ahorro para vivienda, por Unidad | L.G.U.C. |
| 9 | Permiso instalación de torre de soporte de antenas y sistemas radiantes de transmisión de telecomunicaciones | 5% del Presupuesto | L.G.U.C. |
| 10 | Modificaciones de deslindes | 2% del Avaluó Fiscal de la parte del terreno que se modifica | L.G.U.C. |
| 11 | Archivo de Declaración Jurada | 0,75 de la UTM | L.G.U.C. |
| 12 | Desarchivo físico | 0,30 de la UTM | |
| 13 | Envió de archivo digitalizado | 0,50 de la UTM | |
| 14 | Aprobación en principio, emplazamiento conforme | 0,20 de la UTM | |
| 15 | Ocupación espacio Aéreo y subterráneo por cables u otros elementos (por M2 diario) | 0,10 de la UTM | |
| 16 | Certificados DOM (Número, afectación pública, zonificación, urbanización, loteo, recepción final, DFL "Vivienda Social, CIP sin inf) | 0,10 de la UTM | |
| 17 | Informes técnicos | 0,30 de la UTM | |
| 18 | Certificado de Informaciones Previas | 0,25 de la UTM | |
| 19 | Copia Ordenanza Plan Regulador Comunal | 0,08 de la UTM Por hoja | |
| 20 | Copia Memoria Plan Regulador Comunal | 0,08 de la UTM Por hoja | |
| 21 | Copia Plano Plan Regulador Comunal | 0,5 de la UTM | |
| 22 | Copia de Planos | 0,5 de la UTM | |

**Artículo 11°:** La ocupación temporal de bienes nacionales de uso público, durante las construcciones, alteraciones, reparaciones y demoliciones de edificios, para instalaciones de andamios, faenas diversas y depósitos de materiales, pagaran por cada metro cuadrado, por semana o fracción los siguientes derechos:

| ITEM | CONCEPTO | VALOR |
|---|---|---|
| 1 | Sobre calzadas pavimentadas | 0,20 UTM |
| 2 | Sobre calzada de tierra | 0,10 UTM |
| 3 | Sobre pavimentos de aceras | 0,20 UTM |
| 4 | Sobre aceras de tierras | 0,10 UTM |

Se exceptúan del pago de derechos por ocupación de bienes nacionales de uso público, las obras por mejoramientos o reparaciones que ejecute el municipio, ya sea de forma directa o a través de terceros, así como también, las que ejecuten otras reparticiones públicas.

**Artículo 12°:** los derechos por ruptura de pavimentos por faenas relacionadas con instalaciones de servicio públicos; tales como agua potable, alcantarillado, electricidad, gas, teléfono y otros similares pagarán por metro cuadrado, por semana fracción los siguientes valores:

| Período | Calzada o acera pavimentada | Calzada o acero de tierra |
|---|---|---|
| 1 a 7 días | 0,20 UTM | 0,10 UTM |
| 8 a 14 días | 0,25 UTM | 0,15 UTM |
| 15 a 21 días | 0,30 UTM | 0,20 UTM |
| 22 a 30 días | 0,35 UTM | 0,25 UTM |

a) Los derechos anteriores son sin perjuicio de la reposición de las áreas verdes, pavimentos en calzadas, aceras o soleras cuando procede.

b) Para los efectos de garantizar la adecuada reposición de áreas verde, pavimentos o soleras a que hace referencia el párrafo precedente, el interesado deberá entregar previo a la ejecución de los trabajos una boleta de garantía bancaria o vale vista a favor del municipio, con una equivalencia, según el siguiente cuadro:

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| 1 | Acera Pavimentada, presupuesto de la obra completa | por m2 | 0,50 UTM |
| 2 | Calzada Pavimentada, presupuesto de la obra completa | por m2 | 1,00 UTM |
| 3 | Acera o calzada de tierra y áreas Verdes, presupuesto de la obra completa | por m2 | 0,25 UTM |

Una vez finalizadas las obras el contratista deberá solicitar la devolución de la boleta de garantía, ante lo cual la DOM deberá realizar una visita para inspeccionar que las reposiciones cumplen con mantener la misma calidad que el pavimento original.



E33670/2026
Decreto Alcaldicio
N° 4055/2026

c) Podrá presentar una boleta de garantía por 10,00 UTM, anual, registrando los metros 2 ejecutados hasta completar este monto.

d) Se exceptúan del pago de derechos por ruptura de pavimentos las obras, mejoramientos o reparaciones que ejecute el municipio, ya sea de forma directa o a través de terceros, así como también, las que ejecuten otras reparticiones públicas.

## TITULO IX
## Derechos varios

**Artículo 13°:** los derechos por conceptos de servicios que se presten a través de los servicios públicos municipales, pagarán por cada caso lo siguiente:

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| 1 | Informe emitido por el Municipio a petición de Particulares, a excepción de los informes sociales | | 0,20 UTM |
| 2 | Certificado de cualquier naturaleza, incluidos aquellos que requieran certificación de ministro de fe, con excepción de los que la ley o reglamento declara exento | | 0,10 UTM |
| 3 | Copia de acta, de los acuerdos, resoluciones y Decretos Municipales. | Por Hoja | 0,08 UTM |
| 4 | Valor guía libre transito | Por Hoja | 0,065 UTM |
| 5 | Certificados sujetos a procesamiento de datos. excepto los que estén afectos al pago de un derecho especial. | Por Hoja | 0,03 UTM |
| 6 | Fotocopias de planos municipales | Por cada uno | 0,50 UTM |
| 7 | Letrero Ley de Alcoholes | Por cada uno | 0,05 UTM |
| 8 | Cobro Letrero Duplicado Credencial Ferias | Por cada uno | 0,10 UTM |

**Artículo 14°:** Los derechos por ocupación de recintos y dependencias municipales, se establecen sin perjuicio de los procedimientos a que se deban sujetarse los usuarios autorizados por la municipalidad, que se detallan a continuación:

1.- Solicitud de uso en Unidad de Deporte.
2.- Obtención de Nº Boletín de pago en Departamento de Rentas.
3.- Cancelar derecho de uso en tesorería Municipal.
4.- Presentar comprobante de Orden de Ingreso Municipal en Recinto Deportivo.

a) Ocupación de recintos municipales con fines deportivos:

| CANCHA | SIN LUZ | CON LUZ |
|---|---|---|
| Futbol | 1,00 UTM por 1 hora 30 minutos | 1,25 UTM por 1 hora 30 minutos |
| Tenis | Eximido de costo | 0,10 UTM por hora |
| Pista de patinaje y hockey patín | Eximido de costo | 0,10 UTM por hora |
| Gimnasio | 0,20 UTM por hora | 0,40 UTM por hora |

b) Dependiendo de la finalidad de la ocupación 1 a 100 UTM

Se faculta a la Autoridad para eximir, a los clubes de futbol con personalidad jurídica y directiva vigente de la comuna de El Quisco, totalmente del costo por el uso, sin luz artificial, del Estadio Municipal y, parcialmente, cuando la actividad implique el uso de luz artificial ocasión en la que se cancelará por parte de estas instituciones 0,40 UTM por 120 minutos. Del mismo modo, a las demás organizaciones comunitarias de la comuna, con personalidad jurídica y directiva vigente, que realicen actividades deportivas o de beneficencia en los recintos deportivos la autoridad podrá, a discreción, eximir total o parcialmente del pago. Igualmente, en el caso de instituciones, corporaciones o fundaciones, sin fines de lucro, que realicen actividades patrocinadas o auspiciadas por la municipalidad, sin perjuicio del pago por derechos de publicidad.

**Artículo 15°:** Costos de valores de reproducción de la documentación solicitada de conformidad se establece en el artículo 18 o de la Ley 20.285 "acceso a la información pública":

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| a. | Fotocopia tamaño carta | Por hoja | 0,001 UTM |
| b. | Fotocopia tamaño oficio | Por hoja | 0,0011 UTM |

**Artículo 16°:** Los permisos para la realización de actividades deportivas, recreativas, culturales o de entretención, y de intervención social pertenecientes a un programa municipal de esta comuna y los beneficios que organicen las organizaciones comunitarias de carácter funcional o territorial, y que cuenten con personalidad jurídica vigente quedarán exentos de los derechos que establece la presente ordenanza.

**Artículo 17°:** Los derechos por permisos no consultados en la presente ordenanza pagarán entre 0.10 % UTM y 100 UTM, por semestre o fracción, valor que será fijado por el Sr. Alcalde atendida la naturaleza del permiso.

## TITULO X
## Sanciones

**Artículo 18°:** En general las infracciones a la presente ordenanza serán sancionadas con multa desde 0,50 UTM. y hasta 5,00 UTM., correspondiéndole su conocimiento al Juez de Policía Local, previa denuncia de particulares, carabineros o inspectores municipales.

**Artículo 19°:** Fíjense las siguientes multas específicas:

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| 1. | Tala de árboles en bien nacional de uso público sin permiso | Por cada árbol | 1,00 a 5,00 UTM |
| 2. | Daño o poda de árboles en bien nacional de uso público sin permiso municipal | | 0,50 a 5,00 UTM |
| 3. | Botar basura, desperdicios, escombros y otros objetos similares, en la vía pública, canales, playas, esteros, o en las riberas de los mismos.<br>Mas el costo en que incurra el municipio en su retiro | | 1 ,00 a 5,00 UTM |
| 4. | Multa de los sitios eriazos por no contar con cierro | | 1,00 a 5,00 UTM |
| 5. | Multas por botar basura en lugares no permitidos | | 1,00 a 5,00 UTM |

**Artículo 20°:** Las personas naturales o jurídicas que efectúen algún tipo de deterioro o rotura de pavimento, calzada o acera, sin estar previamente autorizadas por la Dirección de Obras Municipales o no tomen las medidas de precaución correspondientes, como señalizar o poner barrera que indiquen peligro, serán sancionadas por el juzgado de Policía Local, de acuerdo a lo establecido por la Ley General de urbanismo y Construcción, sin perjuicio de la responsabilidad civil o pena que le puedan efectuar al infractor por los daños que pudieras ocasionarse a terceros.

### Artículos Transitorios:

**Artículo 21°:** La presente ordenanza regirá a contar del 1 de enero de 2027, y deja sin efecto la ordenanza sobre la misma materia aprobada mediante Decreto Alcaldicio N° 4123, de fecha 27 de octubre de 2025.

**Artículo 22°**: Publíquese en la página web municipal www.elquisco.cl, de acuerdo al Art. 42 del D.L. N° 3.063 sobre Rentas Municipales.

III. Los antecedentes que respaldan la presente resolución se tuvieron a la vista, se anexan en fotocopia y pasarán a formar parte integral del presente decreto;

III. Publíquese la presente Resolución en la página web municipal www.elquisco.cl;

IV. **ANÓTESE, COMUNÍQUESE, DESE CUENTA Y ARCHÍVESE;**

V. **FIRMA ELECTRÓNICA EN CONFORMIDAD AL ART. 2°, LETRA F Y G DE LA LEY N° 19.799.**

**E33670/2026**
**Decreto Alcaldicio**
**N° 4055/2026**

MUNICIPALIDAD DE EL QUISCO
ALCALDE

JOSÉ ANTONIO JOFRÉ BUSTOS
ALCALDE
UNIDAD DE ALCALDIA

MUNICIPALIDAD DE EL QUISCO
SECRETARIA MUNICIPAL

YOLANDA MARLENE CATALÁN MARÍN
SECRETARIO MUNICIPAL
UNIDAD DE ALCALDIA

**JJB / YCM / vrp**

**Distribución:**

---

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799. Para su verificación, ingrese en verificador.elquisco.cl con el código: 26MH-SJ1R-IG2U-X9OP, o envíe un correo adjuntando el documento a la casilla verificadoc@elquisco.cl.
https://verificador.elquisco.cl/index.html?idc=26MH-SJ1R-IG2U-X9OP

**E33670/2026**
**Decreto Alcaldicio**
**N° 4055/2026**