

ESTATUTOS
ORGANIZACIÓN COMUNITARIA FUNCIONAL

TITULO I
DENOMINACION Y OBJETIVOS

ARTICULO 1º: Constitúyase una organización comunitaria de carácter funcional de duración indefinida, regida por la Ley N° 19.418, sobre Junta de Vecinos y demás organizaciones comunitarias, modificada por la Ley N° 19.692, del 25 de septiembre de 2000; por la Ley N° 19.806, del 31 de mayo de 2002; por la ley N° 20.131, del 17 de noviembre de 2006; por la ley N° 20.500 del 16 de febrero de 2011 y por la ley N° 21.146 del 27 de febrero de 2019, **ORGANIZACIÓN COMUNITARIA** denominada:

de la comuna de El Quisco, Provincia de San Antonio, Región de Valparaíso.

ARTÍCULO 2º: Serán objetivos generales de La Organización los siguientes:

- a) Representar o promover valores e intereses específicos de la comunidad, especialmente en el ámbito _____, contribuyendo a asegurar su participación en el progreso de la comuna;
- b) Propender a la elevación y perfeccionamiento intelectual de sus afiliados, la satisfacción de sus inquietudes de expresión y realización en sus distintas manifestaciones y la integración de sus valores propios al acervo de la nación;
- c) Interpretar y expresar los intereses y aspiraciones de sus afiliados en acciones tendientes a la formación y superación personal de ellos, en los aspectos físico, intelectual, cultural, artístico, social y técnico;
- d) Promover el sentido de la comunidad y solidaridad entre sus afiliados, a través de la convivencia y de la realización de acciones de bien común;
- e) Vincularse con las demás organizaciones comunitarias de la comuna, a fin de colaborar en la realización de planes de desarrollo vecinal;
- f) Participar en la formación de uniones comunales de sus respectivas especies, y
- g) Propender a la obtención de los servicios, asesorías, equipamiento y demás medios que requieran para el mejor cumplimiento de sus fines.

ARTICULO 3º: La Organización no podrá perseguir fines de lucro y deberá respetar la libertad religiosa y política de sus integrantes, quedando prohibida toda acción proselitista por parte de la Organización en tales materias.

ARTICULO 4º: Para todos los efectos legales, el domicilio de La Organización será _____, **COMUNA DE EL QUISCO**. Sin perjuicio de que para la consecución de sus objetivos pueda actuar válidamente en toda la comuna, La Provincia de San Antonio o La Región de Valparaíso.

TITULO II DE LOS AFILIADOS

ARTICULO 5º: Para pertenecer a La Organización se requerirá tener a lo menos _____ años de edad y domicilio en la comuna.

ARTICULO 6º: El ingreso a La Organización es un acto voluntario, personal e indelegable y, en consecuencia, nadie podrá ser obligado a pertenecer a ella ni impedido de retirarse de la misma. Tampoco podrá negarse el ingreso a La Organización a las personas que lo requieran y cumplan con los requisitos legales y estatutarios.

ARTICULO 7º: La incorporación de un afiliado se efectuará mediante la presentación de una solicitud escrita, dirigida al directorio. El directorio se deberá pronunciar sobre la solicitud dentro de los 7 días siguientes a la presentación e informará a la organización en la primera asamblea que se celebre con posterioridad a dicha solicitud.

ARTÍCULO 8º: Sólo serán causales de rechazo de la solicitud de ingreso no ser habitante de la Comuna de El Quisco; tener menos de _____ años de edad; o haber sido expulsado de otra organización comunitaria por falsedad en la declaración jurada sobre su calidad de habitante. Será causal de suspensión o expulsión de un afiliado la infracción dispuesta en el artículo 3 de los estatutos. Será causal de exclusión el hecho de no seguir habitando en la comuna.

ARTICULO 9º: Corresponderá al directorio acordar las medidas mencionadas en el artículo anterior. Para este efecto, se requerirá el voto afirmativo de los dos tercios de los directores en ejercicio. Acordada alguna de las medidas ya señaladas, el afectado podrá apelar a la asamblea general, dentro del plazo de 15 días, contados desde la fecha del acuerdo correspondiente. Para ratificar el acuerdo de directorio la asamblea requerirá el voto de los dos tercios de los afiliados presentes.

ARTÍCULO 10º: Los afiliados de La Organización, tendrán los siguientes derechos:

- a) Participar en las asambleas generales que se lleven a efecto, con derecho a voz y voto. El voto será unipersonal e indelegable;
- b) Elegir y poder ser elegido en los cargos representativos de La Organización;
- c) Presentar cualquier iniciativa, proyecto o proposición al estudio del directorio. Si esta iniciativa es patrocinada por el diez por ciento de los afiliados, a lo menos, el directorio deberá someterla a consideración de la asamblea para su aprobación o rechazo;
- d) De tener acceso a los libros de actas, de contabilidad y de registro de afiliados de La Organización;
- e) Proponer censura a cualquiera de los miembros del directorio, y
- f) Ser atendido por los dirigentes.

ARTÍCULO 11º: Los afiliados a La Organización tendrán las siguientes obligaciones:

- a) Pagar puntualmente sus cuotas sociales y cumplir con todas las obligaciones contraídas con La Organización o a través de ella;
- b) Acatar los acuerdos de las asambleas y del directorio, adoptados en conformidad a la ley y a los estatutos
- c) Servir los cargos para los cuales hayan sido designados y colaborar en las tareas que se les encomienden, y
- d) Cumplir las disposiciones estatutarias y de la Ley N° 19.418.

ARTÍCULO 12º: La calidad de afiliado terminará:

- a) Por la pérdida de algunas de las condiciones legales o estatutarias habilitantes para ser miembro de La Organización;
- b) Por renuncia escrita, presentada al directorio, y
- c) Por exclusión, acordada en asamblea extraordinaria por los dos tercios de los afiliados presentes, fundada en infracción grave de las normas de La Ley nº 19.418, de los estatutos o de sus obligaciones como afiliadas de La Organización. Quien fuere excluido de La Organización por las causales establecidas en esta letra solo podrá ser readmitido después de un año. El acuerdo será precedido de la investigación correspondiente. La exclusión requerirá la audiencia previa del afectado para recibir sus descargos. Si a la fecha de la asamblea extraordinaria el afectado no ha comparecido o no ha formulado sus descargos, estando formalmente citado para ello, la asamblea podrá obrar en todo caso.

ARTICULO 13º: La asamblea general podrá designar miembros cooperadores de La Organización a las personas que deseen colaborar con el mismo.

Los miembros cooperadores designados, en conformidad al inciso anterior, no adquirirán los derechos y obligaciones que los estatutos confieren a sus afiliados.

ARTICULO 14º: La Organización deberá llevar un registro público de todos sus afiliados. Este registro deberá contener el nombre, número de cedula de identidad, domicilio y firma o impresión digital de cada afiliado, la fecha de incorporación y el número correlativo que le corresponda. Además, deberá dejarse un espacio libre para anotar la fecha de cancelación de su calidad de afiliado de la Organización, en caso de producirse esta eventualidad.

Este registro se mantendrá en la sede comunitaria a disposición de cualquier afiliado que desee consultarlo y estará a cargo del secretario de La Organización. A falta de sede, esta obligación deberá cumplirla el secretario en su domicilio.

En ambos casos, será el propio secretario quien fijará y dará a conocer los días y horas de atención, en forma tal que asegure el acceso de los afiliados interesados. Durante dicho horario, no podrá negarse la información, considerándose falta grave impedir u obstaculizar el acceso a este registro, lo cual deberá sancionarse en conformidad con los estatutos. Una copia actualizada y autorizada de este registro deberá ser entregada al Secretario Municipal en el mes de marzo de cada año y a los representantes de las diferentes candidaturas en elecciones de directorio, por lo menos con un mes de anticipación y con cargo a los interesados.

ARTICULO 15º: La organización deberá llevar los siguientes libros:

- a) Libro de registro de los afiliados
- b) Libro de actas de las asambleas
- c) Libro de contabilidad, y
- d) Libro de asistencia

TITULO III DE LAS ASAMBLEAS GENERALES

ARTICULO 16º: La **asamblea general** será el organismo resolutorio superior de La Organización y **estará constituida válidamente por la reunión del conjunto de sus afiliados, de a lo menos el veinticinco por ciento de éstos.** Existirán asambleas generales y extraordinarias.

ARTÍCULO 17º: Las asambleas ordinarias se celebrarán, a lo menos, trimestralmente, en las ocasiones y con la frecuencia establecida en los estatutos. En ellas podrá tratarse cualquier asunto relacionado con los intereses de la organización. Serán citadas por el presidente junto con el secretario o quienes lo reemplacen

ARTICULO 18º: Las **asambleas extraordinarias** se celebrarán cuando lo exijan las necesidades de la Organización, los estatutos o de La Ley nº 19.418, **estará constituida válidamente por la reunión del conjunto de sus afiliados, de a lo menos el veinticinco por ciento en éstos,** y en ella solo se podrán tratar y adoptar acuerdos respecto de las materias señaladas en la convocatoria. Las citaciones a estas asambleas se efectuarán por el presidente a iniciativa del directorio o por requerimiento de a lo menos el veinticinco por ciento de los afiliados, con una anticipación mínima de cinco días hábiles a la fecha de su realización.

ARTICULO 19º: Deberán tratarse en asamblea extraordinaria las siguientes materias:

- a) La reforma de los estatutos;
- b) La adquisición, enajenación y gravamen de los bienes raíces de La Organización;
- c) La determinación de las cuotas extraordinarias;
- d) La exclusión o la reintegración de uno o más afiliados, cuya determinación deberá hacerse en votación secreta, como asimismo la cesación en el cargo de dirigente por censura, según lo dispuesto en la letra d) del artículo 24 de La Ley nº 19.418;
- e) La elección del primer directorio definitivo;
- f) La convocatoria a elecciones y nominación de la comisión electoral;**
- g) La disolución de La Organización;
- h) La incorporación a una unión comunal o el retiro de la misma, y
- i) La aprobación del plan anual de actividades.

ARTÍCULO 20º: Toda convocatoria a asamblea general se hará mediante la fijación de **cinco carteles, a lo menos, en lugares visibles de la unidad vecinal respectiva.** También podrá enviarse carta o circular a los afiliados que tengan registrados sus domicilios en La Organización y/o publicar avisos en un diario.

En la primera asamblea general del año, se procederá a determinar los lugares visibles para la fijación de los carteles.

Uno, a lo menos, de estos carteles, deberá fijarse en la sede social de La Organización si la hubiere.

Los carteles a que se refiere el inciso anterior, deberán permanecer durante los 7 días anteriores a la asamblea y deberán contener, a lo menos, el día, la hora y lugar de su celebración.

ARTÍCULO 21º: Los acuerdos se tomarán por la mayoría de los presentes, salvo que la ley Nº 19.418 o los estatutos exijan una mayoría especial. Los acuerdos serán obligatorios para los afiliados presentes y ausentes.

Cada afiliado tendrá derecho a un voto y no existirá voto por poder.

ARTICULO 22°: Las asambleas generales serán presididas por el presidente de La Organización y actuará como secretario quien ocupe este cargo en el directorio, quienes, serán reemplazados cuando corresponda, por las personas que señalen los estatutos.

ARTICULO 23°: De las deliberaciones y acuerdos que se produzcan en las asambleas generales, se dejará constancia en un libro de actas, que será llevado por el secretario de La Organización.

Cada acta deberá contener, a lo menos:

- a) Día, hora y lugar de la Asamblea;
- b) Nombre de quien la presidió y de los demás directores presentes;
- c) Número de asistentes;
- d) Materias tratadas;
- e) Un extracto de las deliberaciones; y
- f) Acuerdos adoptados.

ARTICULO 24°: El acta que alude el artículo anterior, será firmada por el presidente de La Organización, por el secretario y por tres asambleístas designados para tal efecto, en la misma asamblea.

TITULO IV DEL DIRECTORIO

ARTICULO 25°: La Organización será dirigida y administrada por un directorio, compuesto por 3 miembros titulares, a lo menos, elegidos en votación directa, secreta e informada, por un periodo de tres años, en una asamblea general ordinaria, pudiendo ser reelegidos.

En el mismo acto se elegirá igual número de miembros suplentes, los que, ordenados según la votación obtenida por cada uno de ellos de manera decreciente, suplirán al o a los miembros titulares que se encuentren temporalmente impedidos de desempeñar sus funciones, mientras dure tal imposibilidad; o los reemplazarán cuando, por fallecimiento, inhabilidad sobreviniente, imposibilidad u otra causa legal, no pudieran continuar en el desempeño de sus funciones.

ARTICULO 26°: Podrán Postular como candidatos al directorio los afiliados que reúnan los siguientes requisitos:

- a) Tener _____ años de edad, a lo menos;
- b) Tener un año de afiliación, como mínimo, en la fecha de elección;
- c) Ser chileno o extranjero avecindado por más de tres años en el país;
- d) No estar cumpliendo condena por delito que merezca pena aflictiva, y
- e) No ser miembro de la comisión fiscalizadora de finanzas o de la comisión electoral.

ARTICULO 27°: En las elecciones de directorio se podrán postular como candidatos los afiliados que, reuniendo los requisitos señalados en el artículo anterior, se inscriban a lo menos con diez días de anticipación a la fecha de la elección, ante la comisión electoral.

Resultarán electos como directores quienes, en una misma votación, obtengan las más altas mayorías, correspondiéndole el cargo de presidente a quien obtenga la primera mayoría individual.

ARTÍCULO 28°: Los cargos de secretario, tesorero y directores suplentes se proveerán según la votación obtenida por cada uno de ellos de manera decreciente.

En caso de empate, se resolverá mediante sorteo entre los empatados, dejando constancia en el libro de actas.

ARTICULO 29°: Los Dirigentes cesarán en sus cargos conforme a las siguientes causales:

- a) Por el cumplimiento del período para el cual fueran elegidos;
- b) Por renuncia presentada por escrito al directorio, cesando en sus funciones y responsabilidades al momento en que éste tome conocimiento de aquella;
- c) Por inhabilidad sobreviniente, calificada en conformidad con los presentes estatutos;
- d) Por censura acordada por los dos tercios de los miembros presentes en asamblea extraordinaria especialmente convocada al efecto;
- e) Por pérdida de la calidad de afiliado a la respectiva organización, y
- f) Por pérdida de la calidad de ciudadano.

Será motivo de censura la trasgresión por los dirigentes de cualquiera de los deberes que la Ley N° 19.418 les impone; como asimismo de los derechos establecidos en el artículo decimo de estos estatutos.

ARTICULO 30°: Dentro de la semana siguiente a la elección del Directorio, deberá constituirse el nuevo Directorio designado, de entre sus miembros, Presidente, Secretario y Tesorero. En el desempeño de estos cargos durará todo el período que les corresponde como directores.

La constitución deberá verificarse, a lo menos, con la concurrencia de la mayoría de los directores.

ARTICULO 31°: Dentro de los treinta días anteriores al término de su período, deberá renovarse íntegramente el directorio de La Organización que regirá el próximo periodo.

ARTICULO 32°: Dentro de la semana siguiente al término del periodo del directorio anterior, el nuevo directorio deberá recibirse del cargo, en una reunión en la que el directorio saliente le hará entrega de los documentos financieros, libros de actas, sede social y de todos los bienes pertenecientes a la Organización. De esta reunión, se dejará constancia en el libro de actas del directorio, que firmarán ambos directorios.

ARTICULO 33°: El directorio sesionará con la mayoría de sus miembros a lo menos, y sus acuerdos se adoptarán por la mayoría de los directores asistentes, salvo que la ley o los estatutos señalen una mayoría distinta. En caso de empate, decidirá el presidente.

ARTICULO 34°: De las deliberaciones y acuerdos del directorio se dejará constancia en el libro de actas. Cada acta deberá contener las menciones mínimas señaladas en el artículo 23 y será firmada por todos los directores que concurrieren a la sesión.

El director que desee salvar su responsabilidad por algún acto o acuerdo, deberá exigir que se deje constancia de su opinión, en el acta. Si algún director no pudiere o se negare a firmar el acta, se dejará constancia de este hecho en ella, la que tendrá validez con las firmas restantes.

ARTICULO 35º: El directorio tendrá las siguientes atribuciones y deberes:

- a) Dirigir la organización;
- b) Requerir al presidente, por al menos dos de sus miembros, la citación a asamblea general extraordinaria;
- c) Proponer a la asamblea el plan anual de actividades y el presupuesto de ingresos y gastos;
- d) Colaborar con el presidente en la ejecución de los acuerdos de la asamblea;
- e) Colaborar con el presidente en la elaboración de la cuenta anual sobre el funcionamiento general de la Organización, especialmente en lo referido al manejo e inversión de los recursos que integran su patrimonio;
- f) Representar a la Organización en los casos en que expresamente lo exija La Ley N° 19.418 o los estatutos, sin perjuicio de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 4 de La Ley N° 19.418, y
- g) Concurrir con su acuerdo a las materias de su competencia que señale La Ley N° 19.418 o los estatutos.

ARTICULO 36º: Para el ejercicio de las funciones contempladas en los estatutos u otras normas legales, La Organización elaborará los correspondientes programas de actividades y proyectos específicos de ejecución, así como el respectivo presupuesto de ingresos y gastos para cada periodo anual. Además, deberá confeccionar anualmente un balance o una cuenta de resultados, según el sistema contable con que operen.

Tales documentos deberán ser aprobados en asamblea extraordinaria, por la mayoría absoluta de los afiliados presentes en la sesión, conforme lo disponen la letra h) del artículo 18 y la letra b) del artículo 22, ambos de la ley N° 19.418. El incumplimiento de esta obligación será causal de censura para todo el directorio de La Organización.

ARTICULO 37º: Los dirigentes cesarán en sus cargos:

- a) Por el cumplimiento del periodo para el cual fueran elegidos;
- b) Por renuncia presentada por escrito al directorio, cesando en sus funciones y responsabilidades al momento en que éste tome conocimiento de aquella;
- c) Por inhabilidad sobreviniente, calificada en conformidad con los estatutos;
- d) Por censura acordada por los dos tercios de los afiliados presentes en asamblea extraordinaria especialmente convocada al efecto. Será motivo de censura la transgresión por los directores de cualesquiera de los deberes que este estatuto les impone, como asimismo de los derechos establecidos en el artículo 12 de la Ley N° 19.418.
- e) Por pérdida de la calidad de afiliado a la Organización, y
- f) Por pérdida de la calidad de ciudadano.

Acordada alguna de las medidas ya señaladas, el afectado podrá apelar a la asamblea general, dentro del plazo de 15 días, contados desde la fecha del acuerdo correspondiente. Para ratificar el acuerdo de directorio la asamblea requerirá el voto de los dos tercios de los afiliados presentes.

TITULO V

DEL PRESIDENTE, SECRETARIO, TESORERO Y SUPLENTE

ARTÍCULO 38º: Corresponderá especialmente al presidente del directorio, entre otras, las siguientes atribuciones:

- a) Citar a asamblea general ordinaria o extraordinaria;
- b) Ejecutar los acuerdos de la asamblea;

- c) Representar judicial y extrajudicialmente a la Organización, según lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 4 de la Ley N° 19.418, sin perjuicio de la representación que le corresponda al directorio, conforme a lo señalado en la letra e) del artículo 23 de la Ley N° 19.418;
- d) Rendir cuenta anualmente a la asamblea del manejo e inversión de los recursos que integran el patrimonio de La Organización y del funcionamiento general de ésta durante el año precedente, y
- e) Las demás obligaciones que establezcan los estatutos o los reglamentos internos de La Organización.

Lo anterior, se entiende sin perjuicio de las facultades que sobre las materias indicadas le correspondan al directorio, o a la asamblea, según lo exijan La Ley o los estatutos.

ARTÍCULO 39°: Serán atribuciones y deberes del secretario:

- a) Ejercer la función de ministro de fe en todos los actos del directorio y de La Organización;
- b) Citar las reuniones del directorio y las asambleas, confeccionar la tabla, levantar el acta respectiva, transcribir los acuerdos y notificarlos por escrito a la instancia que corresponda;
- c) Recibir y despachar la correspondencia;
- d) Llevar actualizados los libros de actas del directorio y de la asamblea general, junto con el registro de afiliados, y otorgar copias de tales documentos, autorizados con su firma, y
- e) Realizar las demás gestiones relacionadas con sus funciones que la asamblea, el directorio o el presidente le encomienden.

ARTÍCULO 40°: Serán atribuciones y deberes del tesorero:

- a) Llevar la contabilidad de La Organización;
- b) Mantener actualizado el inventario de los bienes de La Organización;
- c) Mantener actualizada la documentación financiera de La Organización, especialmente el archivo de facturas, recibos y demás comprobantes de ingresos y egresos;
- d) Cobrar las cuotas de incorporación, junto con los aportes mensuales ordinarios y extraordinarios, y otorgar los recibos correspondientes;
- e) Elaborar el presupuesto de ingresos y gastos, los estados de caja que se publicarán cada tres meses; y el balance o cuenta de resultados, y
- f) Realizar las demás gestiones relacionadas con sus funciones que la asamblea, el directorio o el presidente le encomienden.

ARTÍCULO 41°: Serán atribuciones y deberes de los suplentes:

- a) Subrogar a la directiva titular en caso de que estuviesen impedidos para el ejercicio de sus funciones
- b) Colaborar permanentemente con el presidente, tesorero y secretario en todas las funciones en todas las funciones que le corresponden, y
- c) Realizar las demás gestiones relacionadas con sus funciones que la asamblea, el directorio o el presidente le encomienden.

- d) Atender a los afiliados en la búsqueda del cumplimiento de los fines de la organización

TITULO VI DEL PATRIMONIO

ARTÍCULO 42º: El patrimonio de la Organización estará integrado por:

- a) Las cuotas o aportes ordinarios y extraordinarios que acuerde la asamblea, conforme con los estatutos;
- b) Las donaciones o asignaciones por causa de muerte que se hicieren;
- c) Los bienes muebles o inmuebles que adquiriere a cualquier título;
- d) La renta obtenida por la gestión de centros comunitarios, talleres artesanales y cualesquiera otros bienes de uso de la comunidad, que posea;
- e) Los ingresos provenientes de beneficios, rifas, fiestas sociales y otros de naturaleza similar;
- f) Las subvenciones, aportes o fondos fiscales o municipales que se le otorguen;
- g) Las multas cobradas a sus afiliados en conformidad con los estatutos, y
- h) Los demás ingresos que perciba a cualquier título

ARTICULO 43º: La Organización determinará libremente el monto de las cuotas ordinarias y extraordinarias, así como su sistema de recaudación. Sin embargo, las cuotas extraordinarias sólo se destinarán a financiar los proyectos o actividades previamente determinados y deberán ser aprobadas en asamblea extraordinaria, por las tres cuartas partes de los afiliados presentes con derecho a voto.

ARTÍCULO 44º: Los fondos de La Organización deberán mantenerse en bancos o instituciones financieras legalmente reconocidos, a nombre de La Organización. No podrá mantenerse en caja o en dinero efectivo una suma superior a dos unidades tributarias mensuales (UTM)

ARTICULO 45º: El presidente y el tesorero de La Organización podrán girar sobre los fondos depositados, previa aprobación del directorio. En el acta correspondiente se dejará testimonio de la cantidad autorizada y el objetivo del gasto.

El movimiento de fondos se dará a conocer por medio de estados que se fijarán cada dos meses en lugares públicos de la unidad vecinal y estará sujeto a medidas de fiscalización y de tesorería que exijan los estatutos.

ARTÍCULO 46º: Los cargos de directores y miembros de la comisión fiscalizadora de finanzas o de la comisión electoral son esencialmente gratuitos, prohibiéndose la fijación de cualquier tipo de remuneración. Además, serán incompatibles entre si.

ARTÍCULO 47º: No obstante lo establecido en el artículo anterior, el directorio podrá autorizar el financiamiento de los gastos de locomoción colectiva en que puedan incurrir los directores o afiliados comisionados para una determinada gestión. Finalizada la gestión deberá rendirse cuenta circunstanciada del empleo de los fondos al directorio.

ARTÍCULO 48º: Además del gasto señalado en el artículo anterior, el directorio podrá autorizar el financiamiento de viáticos a los directores o afiliados que deban trasladarse fuera de la localidad o ciudad asiento de La Organización, cuando deban realizar una comisión encomendada por ella y, que diga relación con los intereses de La Organización. Se entiende por viático diario la cantidad de dinero necesaria para gastos de alimentación y alojamiento, suma que en ningún caso podrá ser superior al 15% del ingreso mínimo mensual. Si para la comisión encomendada no es necesario alojamiento fuera del lugar de asiento de la Organización, el viático será un 50% del señalado en el inciso anterior.

ARTÍCULO 49º: Los bienes que conformen el patrimonio de La Organización, serán administrados por el presidente, siendo éste civilmente responsable hasta de la culpa leve en el desempeño de la mencionada administración, sin perjuicio de la responsabilidad penal que pudiere corresponderle.

Asimismo, los restantes miembros del directorio serán civilmente responsables hasta de la culpa leve en el ejercicio de las competencias que sobre administración les correspondan, no obstante la responsabilidad penal que pudiere afectarles.

TITULO VII DE LA COMISION FISCALIZADORA DE FINANZAS

ARTÍCULO 50º: La asamblea general elegirá anualmente la comisión fiscalizadora de finanzas, a la cual corresponderá revisar las cuentas e informar a la asamblea general sobre el balance o cuenta de resultados, inventario y contabilidad de La Organización. Para ello, el directorio y especialmente el tesorero, estarán obligados a facilitarle los medios, para el cumplimiento de este objetivo. En tal sentido, la comisión fiscalizadora de finanzas podrá exigir en cualquier momento la exhibición de los libros de contabilidad y demás documentos que digan relación con el movimiento de los fondos y su inversión.

ARTÍCULO 51º: La comisión fiscalizadora podrá dar su opinión en los estados bimensuales a que se refiere el artículo 44 e informar a los afiliados en cualquier asamblea general, sobre la situación financiera de la Organización. En todo caso, esta información deberá proporcionarla siempre en una asamblea general.

En ningún caso la comisión fiscalizadora podrá intervenir en los actos administrativos de la Organización ni objetar las decisiones del directorio o de la asamblea general.

ARTÍCULO 52º: La comisión fiscalizadora de finanzas estará compuesta por tres miembros, que deberán reunir los requisitos para postular como candidatos al directorio.

La comisión fiscalizadora de finanzas deberá desempeñar sus funciones durante un año. Su elección se llevará a efecto en una asamblea general ordinaria.

ARTÍCULO 53º: Los miembros de la comisión fiscalizadora de finanzas serán elegidos en votación directa, en una asamblea general ordinaria, pudiendo ser reelegidos. Resultarán electos quienes, en una misma votación, obtengan las mayorías más altas, correspondiéndole el cargo de presidente a quien obtenga la primera mayoría individual. En caso de empate, prevalecerá la antigüedad en la Organización y si este subsiste, se procederá a sorteo entre los empatados.

TITULO VIII DE LA COMISION ELECTORAL

ARTÍCULO 54º: La Comisión Electoral tendrá a su cargo la organización y dirección de las elecciones internas. Estará conformada por tres miembros, que deberán tener un año de antigüedad, a lo menos, en la Organización, y no podrán formar parte del Directorio ni ser candidatos a igual cargo.

ARTÍCULO 55°: La Comisión Electoral desempeñará sus funciones entre los dos meses anteriores a la elección y el mes posterior a ella. En caso de reclamo ante el tribunal electoral regional, la comisión electoral desempeñará sus funciones hasta que la sentencia se encuentre ejecutoriada

ARTÍCULO 56°: Corresponderá a esta Comisión Electoral velar por el normal desarrollo de los procesos eleccionarios y de los cambios de directorio, pudiendo impartir las instrucciones y adoptar las medidas que considere necesarias para tales efectos, particularmente las que se refieren a la publicidad del acto eleccionario. Asimismo, le corresponderá realizar los escrutinios respectivos y custodiar las cédulas y demás antecedentes electorales, hasta el vencimiento de los plazos legales establecidos para presentar reclamaciones y solicitudes de nulidad.

A esta comisión le corresponderá además la calificación de las elecciones de la organización

ARTÍCULO 57°: La comisión electoral deberá comunicar al secretario municipal la realización de la elección del directorio con al menos quince días hábiles de anticipación a la fecha fijada para ella. En caso de omitir esta comunicación, la elección no tendrá validez.

ARTÍCULO 58°: La comisión electoral levantará acta de la elección, la cual será depositada en la secretaría municipal, dentro del quinto día hábil contado desde la celebración de la elección, acompañando los siguientes documentos:

- a) Acta de la elección.
- b) Registro de socios actualizado.
- c) Registro de socios que sufragaron en la elección.
- d) Acta de establecimiento de la comisión electoral de acuerdo a lo señalado en los estatutos.
- e) Certificado de antecedentes de los socios electos emitido por el Servicio de Registro Civil e Identificación que permita dar cuenta de lo señalado en el artículo 26 letra d, de los estatutos. (Ley 19.418 art 20))

TÍTULO IX DE LOS COMITES Y COMISIONES

ARTÍCULO 59°: Para su mejor funcionamiento, La Organización podrá delegar el ejercicio de algunas de sus atribuciones en comités y encomendar el estudio o la atención de asuntos específicos a comisiones formadas de su propio seno.

Los comités y las comisiones a que se refiere el inciso anterior no podrán obtener personalidad jurídica y, en todo caso, su acción quedará sometida y limitada a La Organización respectiva.

TITULO X DE LA INCORPORACION A UNA UNION COMUNAL U OTRAS AGRUPACIONES

ARTÍCULO 60°: La organización se podrá incorporar a la unión comunal de las organizaciones comunitarias funcionales del mismo tipo, existente en la comuna, u otras agrupaciones de la misma naturaleza.

Esta determinación se adoptará en asamblea general extraordinaria, especialmente convocada al efecto y con el acuerdo de la mayoría absoluta de los afiliados presentes con derecho a voto.

TITULO XI
DE LA MODIFICACION DE LOS ESTATUTOS

ARTÍCULO 61º: Las modificaciones a los estatutos sólo podrán ser aprobadas en asamblea general extraordinaria, especialmente convocada al efecto y con el acuerdo de la mayoría absoluta de los miembros afiliados, y regirán una vez aprobadas por el secretario municipal respectivo.

TÍTULO XII
DE LA DISOLUCION

ARTICULO 62º: La Organización se podrá disolver por acuerdo de la asamblea general extraordinaria, adoptado por la mayoría absoluta de los afiliados con derecho a voto.

ARTICULO 63º: La Organización se disolverá:

- a) Por incurrir en actuaciones contrarias a las leyes, al orden público y las buenas costumbres;
- b) Por haber disminuido sus integrantes a un porcentaje o número, en su caso, inferior al requerido para su constitución, durante un lapso de seis meses, hecho que podrá ser comunicado al secretario municipal respectivo por cualquier afiliado a la Organización, o
- c) Por caducidad de la personalidad jurídica, de acuerdo con lo establecido en el inciso quinto del artículo 8 de La Ley N° 19.418.

ARTICULO 64º: La disolución a que se refiere el artículo anterior será declarada mediante decreto alcaldicio fundado, notificado al presidente de La Organización, personalmente o, en su defecto, por carta certificada. La Organización tendrá derecho a reclamar ante el Tribunal Electoral regional correspondiente, dentro del plazo de treinta días contando desde la notificación.

ARTÍCULO 65º: En caso de disolución, el patrimonio de la Organización se aplicará a las instituciones de beneficencia pública o privada que determinen la asamblea general extraordinaria, por acuerdo adoptado por la mayoría absoluta de los afiliados presentes con derecho a voto. En ningún caso, los bienes de la Organización podrán pasar al dominio de alguno de sus afiliados.